

[別紙 4]
全体業務区分表

建物	部位	実施設計	工事	維持管理		
				保守	清掃	警備・ 防災管理
市立病院	建築・外構	本体側	本体側	本体側	本体側	本体側
	設備	本体側※1	本体側	本体側※2		
三友堂病院	建築・外構	本体側	本体側	本体側	本体側	本体側
	設備	本体側※1	本体側	本体側※2		
アメニティセンター	建築	本体側	本体側	本体側	本体側	本体側
	設備	本体側※1	本体側	本体側※2		
エネルギーセンター	建築・外構	ES	ES	ES	ES※3	ES※3
	設備	ES	ES	ES		

凡例

本体側: 米沢市立病院、三友堂病院、アメニティセンター事業者の範囲

ES: エネルギーサービス事業者の範囲

※1: 本体側範囲であるが、設計打ち合わせに参加し、総合的な見地から設計に協力すること。

※2: 本体側範囲であるが、ES事業で行う場合のメリットがあれば、提案すること。

その場合の業務費増減は、総事業費に含めず別に記載すること

※3: 具体的な業務委託先、業務内容は本体側と連携、協議すること。